

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Đồng Tâm quản lý, giao đất cho Trường Mầm non Đồng Tâm để xây dựng trường học.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 210/TTr-STNMT ngày 06/4/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.967,7 m² (năm nghìn chín trăm sáu mươi bảy phẩy bảy mét vuông) đất do UBND xã Đồng Tâm quản lý, giao đất cho Trường Mầm non Đồng Tâm với diện tích thu hồi nêu trên để xây dựng trường học (đã trừ 1.872,8 m² đất thuộc HLBVĐB), cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Ấp 2, xã Đồng Tâm, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện ngày 11/4/2016.

- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức giao đất: Không thu tiền sử dụng đất.
- Nguồn gốc đất: Do UBND xã Đồng Tâm quản lý, đã bàn giao cho Trường sử dụng từ năm 2009, được UBND xã Đồng Tâm xác nhận tại Biên bản ngày 11/4/2016

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan và đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai:
 - a) Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.
 - b) Phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.
2. Trường Mầm non Đồng Tâm:
 - a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.
 - b) Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ phí, lệ phí theo quy định.
3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú, Chủ tịch UBND xã Đồng Tâm, Hiệu trưởng Trường Mầm non Đồng Tâm và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LDVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 98).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

1a. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Minh